

Добрый день уважаемые садоводы!
Пришло время подвести итоги нашей совместной работы за 2020 год.
Начнем с цифр

1.ИТОГИ

Всего в **2020** году собрано денежных средств в сумме **2 145 650,75 руб.:**

С учетом остатка на начало года в размере 534 562,85руб. сумма денежных средств **всего составила - 2 680 213,60 руб.**

В этот же период израсходовано **2 552 103,43 руб.**, в том числе

Обязательные платежи на сумму 1 314 565,85 руб.:

- за электроэнергию – 868 958,40 руб.;
- бухгалтерские услуги – 60 000,00 руб.;
- заработная плата – 225 838,00 руб.;
- налоги и страховые взносы – 115 712,00 руб.;
- услуги банка, электронный документооборот– 14 197,45 руб.;
- интернет - 9 500,00 руб.;
- аренда 1С - 15 360,00 руб.;
- аренда зала – 5 000,00 руб.

Денежные средства в сумме **1 237 537,58 руб.** направлены на **хозяйственную деятельность:**

- благоустройство территории (обустройство дорог, информационные щиты, видеокамеры, магнитные замки на калитках, навес на остановке, бетонная дорожка к магазину) - 1 048 889,27;
- вывоз мусора – 167 905,93 руб.;
- услуги нотариуса, госпошлина - 5 543,53 руб.;
- покос травы - 13 800,00руб.
- канц.товары и хозрасходы – 1 398,85руб.

По состоянию на 01.01.2020**остаток денежных средств составил 128 110,17 руб.**

Проведенная работа

1. Электричество.

Здесь все в штатном режиме. На сегодняшний момент ко всем домам подведены новые индивидуальные узлы учета, которые установлены на столбах. Эта работа закончена. Оплата в большинстве случаев производится своевременно и в полном объеме. Должники есть, но сумма задолженности незначительна, и с ними будем работать в индивидуальном порядке.

2. Мусор:

В 2020 году на эту статью расходов мы потратили на 32 тыс. руб. меньше, чем планировали. Мусор убирался своевременно и в полном объеме.

3. Благоустройство:

- количество установленных камер увеличено до 32 шт., таким образом, вся территория находится под наблюдением. Кроме того, подключено программное обеспечение для наблюдения в режиме он-лайн.

- закончили все «газовые» работы, в связи с этим закончили работы по устройству дорог;

- заменили замки на калитках на магнитные (теперь замки не «заедают»);

- организовали работу по снятию показаний счетчиков электроэнергии, расчету платы за электричество и оформлению данных на сайте СНТ, а также распечатку и выдачу квитанций на оплату желающим;

- заменила старые информационные щиты на новые - пластиковые;

- установили навес у дальнего выхода для ожидающих общественный транспорт по просьбам садоводов;

- забетонировали дорожку к магазину, также по просьбам наших садоводов.

4. Претензионная работа

В 2020 году направлено 10 исков в судебные инстанции на взыскание задолженности. Все суды нами выиграны, и в течение года поступали деньги, взысканные службой судебных приставов. Еще раз напоминаю о необходимости своевременно и в полном объеме оплачивать взносы и электричество, т.к. взыскание через суд обходится гораздо дороже, а именно: на сумму гос.пошлины, на оплату юридических услуг, на оплату работы судебных приставов-исполнителей.

Наши планы

В связи с тем, что самые масштабные и дорогостоящие работы в прошлом году были закончены, в предстоящем сезоне планируем поддерживать все созданное в рабочем состоянии.

В перспективных планах - сделать металлический забор по всему периметру садового массива, но дополнительные средства на это собирать не будем. Будем рассчитывать на имеющиеся финансовые возможности.

Основная цель нашей работы сделать так, чтобы максимально улучшить инфраструктуру и качество жизни в нашем любимом СНТ.