

ПРОТОКОЛ № 13
собрания членов Правления
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА № 19 "ДОСКИНЕЦ"

г. Нижний Новгород "02" сентября 2022 г.
Место проведения заседания: г. Нижний Новгород, пос. Нагулино, территория СНТ-19 «Доскинец»
Открытие заседания: 14 часов 00 минут.
Заседание закрыто: 15 часов 30 минут.

По списку членов правления: 10 чел.

Присутствовало 8 человек из 10 членов правления:

1. Борисов А.В. (Председатель Правления);
2. Матковский Д.В.
3. Клубова С.В.
4. Касаткина Т.Ю.
5. Захаров В.П.
6. Подчасов В.В.
7. Новиков С.В.
8. Колесов А.Ю.

Приглашённые: Председателем правления СНТ-19 «Доскинец» Борисовым А.В.: не приглашались.

Заседание правомочно, т.к. присутствует не менее половины его членов (п. 5 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Повестка дня:

Вопрос №1: О принятии решения об одобрении оплаты работ и услуг в 2022 году (в период с 01.01.2022 г. по июль 2022 г.).

СЛУШАЛИ:

По первому вопросу Борисова А.В.: Решением общего собрания членов СНТ-19 «Доскинец» (протокол № 9 от 17.05.2022 г.) была утверждена смета доходов и расходов на 2022 год. Согласно решению по вопросам:
- п. 6 повестки дня утверждены членские взносы за 1 сотку в размере 1000 руб., взносы на благоустройство и охранные мероприятия – 1500 руб. с участка. В т.ч. согласно сметы доходов и расходов на 2022 год на уборку снега было заложено 200 000 руб.;

- п. 8.2. повестки дня «продолжить работу по улучшению инфраструктуры СНТ (заборы, доп. видеокамеры, ремонтные работы, доп. столбы для освещения и т.п.).».

Во исполнение принятого решения за период с 01.01.2022 г. по июль 2022 г. были выполнены следующие виды работ:

1. Расчистка и вывоз снега с территории СНТ-19 «Доскинец» в период с 01.01.2022 г. по 31.03.2022 г.,
в т.ч.:

- работа фронтального погрузчика Амкадор на сумму 101 200 руб.;
- работа эскаватора-погрузчика JCB на сумму 28 800 руб.;
- работа Камаз-самосвал на сумму 21 600 руб.

Примечание: чистка проездов от снега в зимний период согласно ст 71 Постановления Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ», согласно которого правообладатели земельных участков в СНТ обязаны обеспечить надлежащее техническое состояние дорог, улиц и проездов в любое время года.

2. Устройство ж/б столбов (6 шт.) и монтаж проводов СИП (июнь 2022 г.), в т.ч.:

- доставка на сумму 6 000 руб.;
- столбы ж/б б/у 11 м. на сумму 33 000 руб.;
- бурение отверстий для столбов на сумму 6 000 руб.;
- прокладка проводов СИП в кол-ве 7 пролетов на сумму 31 500 руб.

3. устройство нового забора 120 пм, спил и вывоз аварийных деревьев (июнь, июль 2022 г.), в т.ч.:

- работа Камаз-самосвал на сумму 19 200 руб.;
- устройство забора на сумму 60 000 руб.;
- подкраска ржавчины столбов забора на сумму 9 000 руб.

Итого по смете: 319 300 руб.

Примечание: профлист и трубы приобретены отдельно и цена приобретения в смету не входит. Строительно-монтажные работы, упомянутые выше, выполнены силами подрядной организации в соответствии с условиями договора подряда.

Выполненные работы и оказанные услуги соответствуют смете доходов и расходов на 2022 год, документально подтверждены и отражены в локальной смете № 1 на ремонтно-монтажные работы в СНТ-19 «Доскинец», предоставленной подрядной организацией, с которой заключен соответствующий договор подряда.

Предлагаю одобрить заключенные сделки и оплату вышеперечисленных расходов. В случае недостаточности средств, для целей, предусмотренных сметой доходов и расходов на 2022 год, предусмотреть возможность перераспределения средств, в рамках запланированных доходов без ухудшения перечня и качества утвержденных расходов.

Решили:

Предложения Борисова А.В. вынести на голосование.

По 1 вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

По 1 вопросу повестки дня:

1. Принять предложение Председателя Правления Борисова А.В., утвердить произведенные в 2022 году расходы на следующие виды работ:

1.1. Расчистка и вывоз снега с территории СНТ-19 «Доскинец» в период с 01.01.2022 г. по 31.03.2022 г., в т.ч.:

- работа фронтального погрузчика Амкадор на сумму 101 200 руб.;

- работа экскаватора-погрузчика JCB на сумму 28 800 руб.;

- работа Камаз-самосвал на сумму 21 600 руб.,

во исполнение требований ст. 71 Постановления Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»;

1.2. Устройство ж/б столбов (6 шт.) и монтаж проводов СИП (июнь 2022 г.), в т.ч.:

- доставка на сумму 6 000 руб.;

- столбы ж/б б/у 11 м. на сумму 33 000 руб.;

- бурение отверстий для столбов на сумму 6 000 руб.;

- прокладка проводов СИП в кол-ве 7 пролетов на сумму 31 500 руб.

1.3. устройство нового забора 120 пм, спил и вывоз аварийных деревьев (июнь, июль 2022 г.), в т.ч.:

- работа Камаз-самосвал на сумму 19 200 руб.;

- устройство забора на сумму 60 000 руб.;

- подкраска ржавчины столбов забора на сумму 9 000 руб.

Итого по смете: 319 300 руб.

2. Одобрить заключенный договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ, перечисленных в настоящем протоколе и оплату вышеперечисленных расходов. В случае недостаточности средств, для целей, предусмотренных сметой доходов и расходов на 2022 год, согласовать перераспределение средств, в рамках запланированных доходов без ухудшения перечня и качества утвержденных расходов (в исключительных случаях для предотвращения негативных последствий для инфраструктуры СНТ).

Решение принято в соответствии с п.п. 7.1, 7.4, 7.8 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд ..."

Члены Правления:

1. Борисов А.В. (Председатель Правления);

2. Матковский Д.В.

3. Клубова С.В.

4. Касаткина Т.Ю.

5. Захаров В.П.

6. Подчасов В.В.

7. Новиков С.В.

8. Колесов А.Ю.

