

ПРОТОКОЛ № 8
собрания членов Правления
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА № 19 "ДОСКИНЕЦ"

г. Нижний Новгород
Место проведения заседания: г. Нижний Новгород, пос. Нагулино.
Открытие заседания: 14 часов 00 минут.
Заседание закрыто: 15 часов 30 минут.

"04" октября 2020 г.

По списку членов правления: 10 чел.

Присутствовало 8 человек из 10 членов правления:

1. Борисов А.В. (Председатель Правления);
2. Матковский Д.В.
3. Клубова С.В.
4. Касаткина Т.Ю.
5. Захаров В.П.
6. Подчасов В.В.
7. Новиков С.В.
8. Колесов А.Ю.

Приглашённые: Председателем правления СНТ-19 «Доскинец» Борисовым А.В.: не приглашались.

Заседание правомочно, т.к. присутствует не менее половины его членов (п. 5 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Повестка дня:

Вопрос №1: Отчет о работах, проведенных в СНТ-19 «Доскинец» в 2020 году и о расходовании денежных средств, направленных на эти цели.

Вопрос №2: О выполнении решения по вопросу повестки дня № 6 общего собрания СНТ-19 «Доскинец» от 27.01.2019 г.

Вопрос №3: О завершении работы по истребованию целевого сбора по оплате расходов на содержание имущества общего пользования (расходы на ремонт дорожного покрытия) и о мерах к неплательщикам.

СЛУШАЛИ:

По первому вопросу Борисова А.В.: за период времени с начала 2020 г. по день проведения настоящего собрания членов Правления на территории СНТ-19 «Доскинец» (далее по тексту – СНТ), помимо текущих мероприятий, связанных с обеспечением нормального функционирования СНТ, были проведены следующие виды работ, потребовавших финансирования за счет средств СНТ (сметы прилагаются):

1. Устройство навеса на здании Правления;
2. Установка навеса и лавки в месте ожидания автобусов;
3. Установка кодовых-магнитных замков на калитках (2шт);
4. Установка 4 ж/б столбов для дополнительного освещения территории СНТ.
5. Устройство бетонной дорожки от здания правления СНТ до магазина «Колос»

По второму вопросу Борисова А.В.: На общем собрании членов СНТ-19 «Доскинец» от 27.01.2019 г. в целях благоустройства территории СНТ-19 «Доскинец» было принято решение о проведении работ по ремонту дорожного покрытия на всех проездах (решение по вопросу № 6 общего собрания). Для реализации мероприятий, предусмотренных решением общего собрания, были проведены следующие виды работ по устройству дорожного покрытия на всех проездах СНТ:

Всего уложено 1660 м.п.(4980 кв. м.) дорожного покрытия, в т.ч.:

- 2 проезд = 400 м.п.;
- 3 проезд = 380 м.п.;
- 4 проезд = 217 м.п. (2часть);
- 5 проезд = 191м.п.;

- 6 проезд = 402 м.п.;
- центральный проезд = 80 м.п. (в конце проезда).

Работы проведены с использованием следующей технологии: все проезды предварительно были засыпаны битым кирпичем (бой кирпича), после чего проезды были утрамбованы при помощи виброкатка и засыпаны асфальтной крошкой, которая также была утрамбована виброкатком.

Стоимость данных работ составила 3 559 600 (Три миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч шестьсот) руб. из которых из средств СНТ было израсходовано 460 000 руб. Остальные денежные средства в размере 3 099 600 руб. были оплачены из средств, предоставленных целевым образом Ассоциацией по содействию газификации земельных участков «СНТ-19 ДОСКИНЕЦ» в счет возмещения работ по укладке подземного газопровода.

По третьему вопросу Борисова А.В.:

В связи с тем, что решением общего собрания СНТ-19 «Доскинец» в 2018 году был установлен целевой сбор на благоустройство дорог в размере 2500 руб. и по причине фактического исполнения этого решения в 2020 году, необходимо завершить работу по формированию т.н. «дорожного фонда». Для этих целей необходимо получить целевые сборы со всех членов СНТ. Применительно к неплательщикам предлагаю применить меры общественного воздействия и порицания (путем переговоров, размещения информации на стенде объявлений и т.п.), а в случае отказа от оплаты обратиться с иском в суд, так как они не выполняют решение общего собрания и пользуются общим имуществом.

Решили:

Предложения Борисова А.В. вынести на голосование.

По 1 вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

По 2 вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

По 3 вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

По 1 вопросу повестки дня:

Принять отчет Председателя Правления Борисова А.В. к сведению и одобрить расходы, осуществленные для оплаты материалов и работ, перечисленных в первом вопросе повестки дня.

По 2 вопросу повестки дня:

Принять отчет Председателя Правления Борисова А.В. о выполнении решения по вопросу повестки дня № 6 общего собрания СНТ-19 «Доскинец» от 27.01.2019 г. к сведению и одобрить расходы, осуществленные для оплаты материалов и работ, перечисленных во втором вопросе повестки дня.

По 3 вопросу повестки дня:

Активизировать работу по истребованию и по оплате членами СНТ целевого сбора на благоустройство дорог в размере 2500 руб. Применительно к неплательщикам применять меры общественного воздействия и порицания (путем переговоров, размещения информации на стенде объявлений и т.п.), а в случае отказа от оплаты обратиться с иском в суд, применив к ним неустойку за невыполнение решения общего собрания.

Решение принято в соответствии с п.п. 7.1, 7.4, 7.8 ст. 18 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд ..."

Члены Правления:

1. Борисов А.В. (Председатель Правления);
2. Матковский Д.В.
3. Клубова С.В.
4. Касаткина Т.Ю.
5. Захаров В.П.
6. Подчасов В.В.
7. Новиков С.В.
8. Колесов А.Ю.

